



COMMUNES ENTRANT DANS LE DISPOSITIF

Beaupouyet
Beauregard et Bassac
Beaurnonne
Beleymas
Bourgnac
Bourrou
Campsegret
Chalagnac
Chantérac
Clermont de Beauregard
Creysseussac et Pissot
Douville
Douzillac
Echourgnac
Eglise Neuve de Vergt
Eglise Neuve d'Issac
Eygurande et Gardedeuil
Fouleix
Grignols
Grun-Bordas
Issac
Jaure
Lacropte
Laveyssière
Le Pizou
Léguillac de l'Auche
Les Lèches
Manzac sur Vern
Maurens
Ménesplet
Montagnac-la-Crempse
Montpon-Ménéstérol*
Montrem
Moulin Neuf
Mussidan*

Neuvis sur l'Isle
Paunat
Saint Amand de Vergt
Saint Mayme de Péreyrol
Saint Michel de Villadeix
Saint Paul de Serre
Saint Aquilin
Saint Astier*
Saint Barthélémy de Bellegarde
Saint Etienne de Puycorbier
Saint Front de Pradoux
Saint Georges de Montclard
Saint Germain du Salembre
Saint Hilaire d'Estissac
Saint Jean d'Ataux
Saint Jean d'Estissac
Saint Jean d'Eyraud
Saint Julien de Crempse
Saint Laurent des Hommes
Saint Léon sur l'Isle
Saint Louis en Isle
Saint Martial d'Artenet
Saint Martin des Combes
Saint Martin l'Astier
Saint Médard de Mussidan
Saint Michel de Double
Saint Sauveur Lalande
Saint Séverin d'Estissac
Salon
Sourzac
Val de Louyre et Caudeau
Vallereuil
Vergt*
Veyrines de Vergt
Villamblard

*En complément des aides de l'ANAH, ces 4 communes accordent des aides financières sous conditions.



A QUI S'ADRESSER ?

PAYS DE L'ISLE EN PERIGORD



98 bis, avenue du Général de Gaulle
24660 COULOUNIEUX-CHAMIER

téléphone : 05 53 35 13 53

mail : habitat@pays-isle-perigord.com

www.pays-isle-perigord.com

PERMANENCES

NEUVIC

Mairie, 1^{er} jeudi du mois

> De 9h30 à 12h

VERGT

Mairie, 1^{er} vendredi du mois

> De 9h30 à 12h

MUSSIDAN

Mairie, 2^{ème} jeudi du mois

> De 9h30 à 12h

VILLAMBLARD

Mairie, 2^{ème} jeudi du mois

> De 14h à 16h30

MONTPON-MENESTEROL

Mairie, 3^{ème} jeudi du mois

> De 9h30 à 12h

SAINT ASTIER

Centre Culturel la Fabrique,
4^{ème} jeudi du mois

> De 9h30 à 12h

SAINTE ALVÈRE

Mairie, 1^{er} lundi du mois

> Sur rendez-vous

PROGRAMME PERMIS PAR LE SOUTIEN FINANCIER DE :



VOTRE TERRITOIRE

PROGRAMME "OPAH" *

Pays de l'Isle en Périgord

S'INVESTIT

AIDES AMÉLIORATION LOGEMENT

RÉNOVEZ

ÉCONOMISEZ

ADAPTEZ

PROPRIÉTAIRES, BÉNÉFICIEZ D'AIDES POUR L'AMÉLIORATION DE VOTRE LOGEMENT **

*OPAH : OPERATION PROGRAMMÉE POUR L'AMÉLIORATION DE L'HABITAT.
** SOUMIS A CONDITIONS.



INTERVENTIONS

NATURE DES TRAVAUX

DES AIDES POUR FAIRE QUOI ?

Propriétaires, bénéficiez d'aides financières et d'un accompagnement pour les travaux de rénovation de vos logements.

ECONOMISEZ



> Faire des économies d'énergie :

faites des économies sur vos factures d'énergie en bénéficiant d'aides pour vos travaux de rénovation énergétique :

- isolation des combles et des murs
- changement de système de chauffage
- remplacement des menuiseries

RÉNOVEZ



> Remettre en état le logement :

si vous l'habitez ou souhaitez le mettre en location avec des travaux importants de type :

- rénovation
- mise aux normes

ADAPTEZ



> Rendre un logement accessible :

pour les situations de handicap et de vieillissement, avec des travaux de type :

- mise aux normes de salle de bain
- adaptabilité des pièces à vivre (douche, WC, monte-escalier...)



CONDITIONS

D'ÉLIGIBILITÉ



POUR QUI ?

> Vous êtes propriétaire occupant :

- travaux liés aux économies d'énergie
- travaux d'adaptation du logement liés aux situations de perte d'autonomie
- travaux lourds et de sécurité-salubrité

> Vous êtes propriétaire bailleur :

- travaux de mise en conformité réglementaire (logement non décent) sur des logements vacants ou occupés.



A QUELLES

CONDITIONS ?

> Vous êtes propriétaire occupant :

- avoir un logement de plus de 15 ans
- ne pas dépasser un plafond de ressources

> Vous êtes propriétaire bailleur :

- en cas d'attribution d'aides conventionnement des loyers pendant 9 ans.



ZONE

D'ÉLIGIBILITÉ

> Vous êtes propriétaire occupant ou bailleur :

- habiter sur l'une des communes détaillées au dos

- ! Vérifiez votre éligibilité en réalisant une étude de faisabilité approfondie auprès du Pays de l'Isle en Périgord.

COMMENT ?

1

PRISE DE CONTACT

auprès du Pays de l'Isle en Périgord :
- dans le cadre des permanences
- par téléphone ou par mail

2

ENTRETIEN

Un premier entretien pour préparer une étude de faisabilité :
- présentation du projet et des travaux
- financements possibles

3

VISITE LOGEMENT

Un second rendez-vous pour la visite du logement concerné.

4

MONTAGE DOSSIER

Enfin, votre interlocuteur vous accompagne dans le montage du dossier.

Un interlocuteur vous accompagnera tout au long du processus.
Les études et l'accompagnement sont directement pris en charge financièrement par le Pays de l'Isle en Périgord.

QUELLES AIDES ?

De 25 à 50% du montant des travaux HT d'un plafond de travaux pouvant aller jusqu'à 50 000 €.

- ! **ATTENTION** Ne jamais commencer les travaux tant que le dossier de demande de subventions n'est pas déposé.